

ПРОТОКОЛ №1

Заседания комиссии по продаже муниципального имущества Тейковского муниципального района посредством публичного предложения

О признании продажи посредством публичного предложения несостоявшейся

г. Тейково

«25» августа 2017г.

Комиссия по продаже муниципального имущества Тейковского муниципального района посредством публичного предложения, утверждена распоряжением администрации Тейковского муниципального района от 11.07.2017г. №320-р, в составе:

Касаткина Е.М. - Председатель комиссии;

Горбушева Г.А. - Заместитель председателя комиссии;

Корнева О.А. - Секретарь комиссии;

Члены комиссии: Серова О.В., Галаш О.М.

Всего на заседании комиссии присутствовало 5 членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Продавец имущества - здания школы с земельным участком по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с. Сахтыш, ул. Постышева, д. 28, находящихся в собственности Тейковского муниципального района - администрация Тейковского муниципального района.

Сведения о выставляемом на продажу посредством публичного предложения имуществе:

Нежилое здание и земельный участок находятся в муниципальной собственности Тейковского муниципального района Ивановской области, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права (серия 37-АА №045568 от 02.08.2005 и 37-СС №220601 от 10.10.2012), и входят в состав имущества казны Тейковского муниципального района Ивановской области;

Характеристика здания: школа, назначение: нежилое, не используемое по назначению, этажность-1, общая площадь 605,6 кв. м, кадастровый (или условный) номер 37-37-12/129/2005-198.

Характеристика земельного участка, на котором расположено нежилое здание: земельный участок с кадастровым номером 37:18:100101:122 площадью 7239 кв. м, относящийся к категории «земли населенных пунктов», разрешенное использование: для размещения и обслуживания школы.

Цена первоначального предложения

Цена первоначального предложения составляет 389 830 (триста восемьдесят девять тысяч восемьсот тридцать) рублей, в том числе:

- стоимость здания школы составляет: 78 263 (Семьдесят восемь тысяч двести шестьдесят три) рубля, включая НДС;

- стоимость земельного участка составляет: 311 567 (Триста одиннадцать тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 38 983 (Тридцать восемь тысяч девятьсот восемьдесят три) рубля, в том числе:

- здание школы: 7 826,30 (Семь тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 30 копеек.

- земельный участок: 31 156,70 (Тридцать одна тысяча сто пятьдесят шесть) рублей 70 копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона») в случае проведения аукциона.

предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения» в размере 19 491,50 (Девятнадцать тысяч четыреста девяносто один) рубль 50 копеек, в том числе:

- здание школы: 3 913,15 (Три тысячи девятьсот тринадцать) рублей 15 копеек.

- земельный участок: 15 578,35 (Пятнадцать тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 35 копеек.

Цена отсечения: 194 915 (Сто девяносто четыре тысячи девятьсот пятнадцать) рублей, в том числе:

- здание школы: 39 131,50 (Тридцать девять тысяч сто тридцать один) рубль 50 копеек, включая НДС.

- земельный участок: 155 783,50 (Сто пятьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят три) рубля 50 копеек.

Заявки на участие в продаже принимались с 26 июля 2017 года по 22 августа 2017 года включительно.

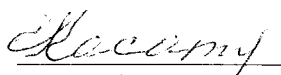
Срок перечисления задатка установлен до 22 августа 2017 года.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 17ч. 30 мин. 22 августа 2017 года, указанного в информационном сообщении, была представлена одна заявки на участие в продаже:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	I	Полынцов Ян Николаевич, 155053, Ивановская область, Тейковский район, с. Новое Норьяново, ул. Молодежная, д. 8, кв. 65	не допущен	не подтверждение поступления в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении

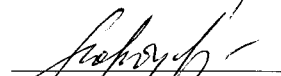
Решение комиссии: продажа посредством публичного предложения здания школы с земельным участком по адресу: Ивановская область, Тейковский район, с. Сахтыш, ул. Постышева, д. 28, находящихся в собственности Тейковского муниципального района Ивановской области, признается несостоявшейся в виду того, что ни один из претендентов не признан участником продажи имущества.

Председатель комиссии:



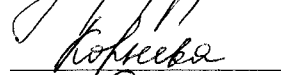
Касаткина Е.М.

Заместитель председателя комиссии



Горбушева Г.А.

Секретарь комиссии:



Корнева О.А.

Члены комиссии:



Серова О.В.



Галаш О.М.